

Wir, die Bewohnergenossenschaft FriedrichsHeim eG, suchen zur Verstärkung unseres Teams eine\*n

## Mitarbeiter\*in für den Bereich Technik.

Die angebotene Stelle hat einen Umfang von 37h/Woche (ggf. in Teilzeit möglich mit mindestens 30h/Woche).

### Was Sie erwartet

Sie sind verantwortlich für die technische Betreuung unseres Wohnungsbestandes. Dazu zählen die Umsetzung der jährlichen Instandhaltungspläne inkl. Budgetplanung und -überwachung, Sanierungsmaßnahmen in einzelnen Wohnungen oder objektweise Bauprojekte sowie mögliche Neubauvorhaben. Hierbei geht es um die Ausschreibung, Auftragsvergabe, Abnahme der Leistung, Rechnungsprüfung und Gewährleistungsverfolgung sowie die Pflege der relevanten Daten in unserer HV-Software. Unterstützung erhalten Sie hierbei von freundlichen und erfahrenen Kolleg\*innen in der Geschäftsstelle sowie vor Ort von engagierten Hausbetreuer\*innen und unserem versierten Haushandwerker.

### Was Sie ausmacht

Sie haben eine Techniker Ausbildung oder ein technisches Studium absolviert bzw. verfügen über vergleichbare Berufserfahrung in der Immobilienwirtschaft. Sie sind im fit im Umgang mit bau-, vertrags- und genehmigungsrechtlichen Grundlagen und haben Erfahrung mit den entsprechenden Regelwerken sowie in der Projektsteuerung. Darüber hinaus haben Sie Freude am Umgang mit Menschen – unterschiedlichen Alters und Temperaments, vielfältiger Herkunft und Lebenserfahrung. Sie kommunizieren freundlich und direkt mit den Bewohner\*innen, die zugleich Mitglieder der Genossenschaft sind, sowie mit den beteiligten Auftragnehmer\*innen und Planer\*innen.

### Was wir bieten

Abwechslungsreiche Tätigkeiten in einem kleinen Team von aktuell sieben Kolleg\*innen, die Sie umfassend einarbeiten werden. Weiterbildungsmöglichkeiten bestehen durch die Teilnahme an Veranstaltungen bei der BBA. Ihre Arbeitszeiten sind flexibel gestaltbar. Sie arbeiten in einem attraktiven Büro in Berlin-Kreuzberg.

### Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbungsunterlagen – ausschließlich per E-Mail (auch verschlüsselt möglich) als PDF-Dokument (max. 10 MB) bis zum **7. August 2020** an die Referentin der Geschäftsleitung, Frau Cordelia Grochowski:

[job@friedrichsheim-eg.de](mailto:job@friedrichsheim-eg.de)

Die Bewohnergenossenschaft FriedrichsHeim eG verfügt über 566 Wohnungen in Gründerzeithäusern, 50er-Jahre-Bauten und Plattenbaukomplexen, alle in Berlin-Friedrichshain. Die Genossenschaft wurde 1996 gegründet und hat heute etwa 700 Mitglieder.

Bewohnergenossenschaft  
FriedrichsHeim eG  
Prinzenstraße 103  
10969 Berlin

Tel.: (030) 698 086-70  
[www.friedrichsheim-eg.de](http://www.friedrichsheim-eg.de)