

Die Bewohnergenossenschaft FriedrichsHeim eG sucht zum 01.03.2023 eine\*n

## Hausmeister\*in (m/w/d)

Die angebotene Stelle hat einen Umfang von 37h/Woche, ggf. 30h/Woche, Arbeitsort ist Berlin.

### Was Sie erwartet

Sie übernehmen vollständig die Betreuung von zwei nahe beieinander liegenden Objekten mit insgesamt ca. 300 Wohnungen in der Nähe des S-/U-Bahnhofs Warschauer Str. Sie sind unser „Auge“ vor Ort und erste\*r Ansprechpartner\*in für die Bewohner\*innen und beauftragte Handwerks- und Wartungsfirmen. Sie beseitigen kleinere Mängel und führen Instandhaltungsarbeiten aus (z.B. Austausch von Armaturen). Bei Wohnungsabnahmen unterstützen Sie die Objektbetreuerin.

Sie arbeiten vom Hausmeister-Stützpunkt in unserem größten Objekt aus sowie in enger Abstimmung mit dem Haushandwerker und den Kolleginnen in der Geschäftsstelle.

### Was Sie ausmacht

Freude am Umgang mit Menschen – unterschiedlichen Alters und Temperaments, vielfältiger Herkunft und Lebenserfahrung. Zugleich arbeiten Sie gerne selbständig und sind gut organisiert. Sie sind kommunikativ und haben ein freundliches und gepflegtes Auftreten.

Technisches Verständnis und handwerkliches Geschick: Eine Ausbildung oder Erfahrung in vergleichbarer Tätigkeit wäre von Vorteil, ist aber keine Bedingung. Sicherer Umgang mit digitaler Kommunikation per E-Mail setzen wir voraus.

### Was wir bieten

Nach einer umfassenden Einarbeitung bietet sich Ihnen eine langfristige berufliche Perspektive mit einem unbefristeten Arbeitsvertrag. Sie haben eine 5-Tage-Arbeitswoche ohne Wochenendarbeit und Rufbereitschaft. Neben 30 Tagen Urlaub sind zusätzlich der 24. und der 31. Dezember arbeitsfrei.

Weiterbildungsmöglichkeiten bestehen durch Teilnahme an Veranstaltungen bei der BBA Akademie der Immobilienwirtschaft

### Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns über Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung – ausschließlich per E-Mail (auch verschlüsselt möglich) als PDF-Dokument (max. 10 MB) bis zum **28. November 2022** an Frau Cordelia Grochowski, die Ihnen vorab auch für Fragen zur Verfügung steht:

[job@friedrichsheim-eg.de](mailto:job@friedrichsheim-eg.de)

Die Bewohnergenossenschaft FriedrichsHeim eG verfügt über 566 Wohnungen in Gründerzeithäusern, 50er-Jahre-Bauten und Plattenbaukomplexen, alle in Berlin-Friedrichshain. Die Genossenschaft wurde 1996 gegründet und hat heute über 700 Mitglieder.

Bewohnergenossenschaft  
FriedrichsHeim eG  
Prinzenstraße 103  
10969 Berlin

Tel.: (030) 698 086-70  
[www.friedrichsheim-eg.de](http://www.friedrichsheim-eg.de)