

Nach der Vertragsunterzeichnung

*Sie haben den Dauernutzungsvertrag für Ihre neue Wohnung unterzeichnet. Herzlichen Glückwunsch!
Beachten Sie bitte folgende Hinweise rund um den Einzug:*

Anmeldung bei Energieversorgern

Melden Sie sich beim Stromversorger Ihrer Wahl an – mit Wirkung zum Übergabetermin. Die Anmeldung muss möglichst früh, spätestens zwei Werktage vor der Wohnungsübergabe erfolgen. Eine rückwirkende Anmeldung ist nicht möglich. Der Zählerstand wird bei der Übergabe durch die Genossenschaft gemeinsam mit Ihnen abgelesen. Teilen Sie ihn anschließend dem Versorger mit.

Ggf. melden Sie sich auch beim Gasversorger Ihrer Wahl zum Übergabetermin an.

Genossenschaftsanteile überweisen

Gemäß ausgehändigtem Schreiben überweisen Sie bitte umgehend den dort genannten Betrag auf das dort angegebene Konto.

Termin für Wohnungsübergabe vereinbaren

Bitte vereinbaren Sie zeitnah mit dem/der Vornutzer*in und der Geschäftsstelle einen gemeinsamen Übergabetermin vor Ort in der Wohnung.

Wohnungsübergabe

Zum Wohnungsübergabetermin bringt der/die Mitarbeiter*in der Genossenschaft den Nutzungsvertrag mit.

Bitte bringen Sie ein Vorhängeschloss für das Kellerabteil mit.

Die Namensschilder für die Klingeln und den Briefkasten werden von der Genossenschaft angebracht. Darum müssen Sie sich nicht kümmern.

Anmeldung der neuen Wohnung beim Amt

Innerhalb von 14 Tagen nach Ihrem Einzug müssen Sie sich bei der Meldebehörde anmelden. Bemühen Sie sich dafür frühzeitig um einen Termin beim Bürgeramt. Von der Bewohnergenossenschaft als Vermieterin erhalten Sie die erforderliche Wohnungsgeberbestätigung (i.d.R. zur Wohnungsübergabe).

Ggf. Wohnungstürschloss tauschen

Ausziehende Personen sind verpflichtet, alle vorhandenen Schlüssel für die Wohnung abzugeben. Diese erhalten Sie dann bei der Wohnungsübergabe. Wenn Sie sicher gehen möchten, können Sie den vorhandenen Schließzylinder der Wohnungstür gegen einen eigenen austauschen. Den bisherigen bewahren Sie auf und bauen ihn zum Auszug wieder ein.

Kabelanschluss

Falls Sie den Fernseh-Kabelanschluss in Ihrer Wohnung nutzen möchten, schließen Sie bitte selbst direkt einen Vertrag mit Pyur/Telecolumbus.

Hausbetreuer*innen oder Hausmeister

In vielen Häusern gibt es eine Person, die sich vor Ort um die Belange des Hauses kümmert. Das kann ein Hausmeister sein oder jemand, der oder die im Haus wohnt und als Hausbetreuer*in oder ehrenamtlich aktiv ist. Weitere Informationen dazu entnehmen Sie bitte dem Hausaushang oder erfragen Sie in der Geschäftsstelle.