

Bewohnergenossenschaft FriedrichsHeim eG

Gewinn- und Verlustrechnung

für die Zeit vom 01. Januar bis 31. Dezember 2025

	2025 Euro	2025 Euro	2024 Euro
1 Umsatzerlöse aus Bewirtschaftungstätigkeit		3.464.383,07	3.355.632,38
2 Erhöhung/Verminderung des Bestandes an unfertigen Leistungen		96.114,51	65.018,80
3 Sonstige betriebliche Erträge		254.745,79	136.254,97
4 Aufwendungen für Bewirtschaftungstätigkeit			
a) Heiz- und Betriebskosten	-1.009.949,00		-941.953,63
b) Instandhaltungskosten	-1.045.338,09		-534.005,68
		-2.055.287,09	
Rohergebnis		1.759.956,28	2.080.946,84
5 Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter		-428.608,89	-449.404,49
b) Soziale Abgaben		-92.162,60	-81.026,75
6 Abschreibungen auf Sachanlagen		-252.472,90	-249.931,01
7 Sonstige betriebliche Aufwendungen		-217.697,46	-168.039,44
8 Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		75.670,55	173.425,01
9 Zinsen und ähnliche Aufwendungen		-71.208,12	-59.473,33
10 Steuern vom Einkommen und Ertrag		-2.874,86	-3.894,00
Ergebnis nach Steuern		770.602,00	1.242.602,83
11 Sonstige Steuern		-125.949,80	-105.132,04
Jahresüberschuss		644.652,20	1.137.470,79
12 Einstellungen in Ergebnismrücklagen		-265.000,00	-568.500,00
Bilanzgewinn		379.652,20	568.970,79